

ZAPISNIK

Sastavljeno u Vinkovcima 12.4.2024. s početkom u 16:00 sati.

Prisutni:

1. Stečajni dužnik Gold Bison d.o.o. GOLD BISON d.o.o. Vinkovci, Splitska 23, OIB: , 43056647151
zastupan po stečajnoj upraviteljici Kati Rašić
2. Najmodavac, Kupac Juro Čapalija, Mrzovička 15, 32284 Vrbica, Hrvatska, OIB: 24070960191
3. Najmoprimac Davor Čolić, Vinkovci, Splitska 23, OIB: 25847595055 uz punomoćnika odvjetnika
Dražen Letica

Radi primopredaje nekretnine upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Vinkovcima, katastarska općina Vinkovci, z. k. ul. 323 u naravi; k. č. br. 647 Kuća br. 23 i dvorište u Splitskoj ulici 23 ukupne površine 387 m², (u daljnjem tekstu: Nekretnina) u stečajnom postupku trgovačkog društva GOLD BISON d.o.o. Vinkovci, Splitska 23, OIB: 43056647151 koji se vodi kod Trgovačkog suda u Osijeku u predmetu ST 451/2022.

1. Prisutne stranke utvrđuju da je dana 12.4.2024. godine izvršena primopredaja nekretnina upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Vinkovcima, katastarska općina Vinkovci, z. k. ul. 323 u naravi; k. č. br. 647 Kuća br. 23 i dvorište u Splitskoj ulici 23 ukupne površine 387 m², (u daljnjem tekstu: Nekretnina) na način da je stečajna upraviteljica predala u posjed tih nekretnina kupcu Juro Čapalija.
2. Kupac ovlašćuje dosadašnjeg najmoprimca Davor Čolić da temeljem ugovora o najmu nastavi koristiti nekretninu kao najmoprimac.
3. Potpisom ovog zapisnika stranke potvrđuju da je posjed predan te utvrđuju da je
 - a. stanje brojila za struju 89448 odnosno 80347
 - b. stanje brojila za plin 0843
 - c. stanje brojila za vodu prema računu 358m³

Posebno se utvrđuje da je nekretnina predana kupcu zajedno sa namještajem koji je vlasništvo i posjed najmoprimca.

Dovršeno u 16:30 sati.




DRAŽEN LETICA




KATA RAŠIĆ